



Ref. 0987 - DUPLEX CENTRICO ALAIOR

215.000 €

¿Le gustaría vivir en el corazón de la actividad y vida del pueblo? Esta es la oportunidad. Dúplex en la misma plaza principal de la población que consta de tres habitaciones, dos de ellas con salida a un fantástico balcón con vistas a la plaza, dos baños, cocina independiente, despensa, lavadero y un fantástico salón-comedor con vistas a la plaza. En la parte superior disfruta de una pequeña terraza con vistas a toda la población. La propiedad, muy cuidada, está situada en una esquina lo que le otorga un plus de luminosidad fantástico y al mismo tiempo, una alegría y sensación de bienestar "innata". Venga a conocerlo, no se arrepentirá. * Alaior es uno de los municipios de donde debemos destacar el carácter afable e integrador de sus gentes, el encanto y limpieza de sus calles, sus edificios emblemáticos (Claustro de San Diego, Iglesia de Sta. Eulalia, Ayuntamiento) y un conjunto de calles y plazas con carácter y una vida muy singular. Con todos los servicios, escuelas desde infantil a universidad, Alaior es sede permanente de la Universidad de les Illes Balears, es una buena opción para vivir. Puedo dinámico donde los haya, es sede del centro tecnológico de les Illes balears para la isla, goza de una espléndida oferta cultural todo el año. Ideal para vivir en un "pueblo" pero con los servicios y comodidades de una ciudad. Venga a conocerlo, seguro que le encantara.

M² construcción: 118 m²
 Habitaciones: 3 rooms
 Baños: 2 bathroom

Aire acondicionado | Balcones | Lavadero | Terraza | Trastero

Certificación energética	Consumo kw h/m ² año	Emisiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	189.90	50.40
G menos eficiente		





Plaça d'es Ramal, 25 - 07730 Alaior (Menorca) - Illes Balears - Spain
info@fincascardona.com - +34 676 71 34 19
Whatsapp: +34 607 37 26 11