



## Ref. 1011 - CASA SEÑORIAL MAHON

398.000 €

Casa situada en el centro de mahón, cerca de todos los comercios y servicios, pero, al mismo tiempo, en una localización muy tranquila y agradable. La casa que fue totalmente reformada, pero manteniendo el encanto de las casas señoriales consta de un sótano, completamente adecuado, ideal para juegos de niños, reuniones con la familia o amigos y dos plantas distribuidas en cuatro habitaciones dobles, dos baños completos, gran sala de estar, comedor, cocina independiente y un coqueto patio. La casa en un estado de conservación magnifico disfruta de calefacción y de todos los elementos originales de este tipo de casas, vigas vistas, techos altos, suelos hidráulicos paredes estuco y sobre todo mucha luminosidad. Le acompañamos en todo el proceso de compra y posventa. Venga conocerla no se arrepentirá \* Mahón es la capital administrativa de la isla, con un buen centro histórico y comercial, mantiene el equilibrio entre la vida tranquila de un pueblo y de la ciudad. El teatro principal, el órgano de Santa Maria, Can Oliver son sus referentes culturales, además de tener uno de los mejores puertos del Mediterráneo.

M<sup>2</sup> construcción: 235 m<sup>2</sup>  
 M<sup>2</sup> solar: 80 m<sup>2</sup>  
 Habitaciones: 4 rooms  
 Baños: 2 bathroom

Calefacción | Lavadero | Patio | Sótano | Trastero | WIFI

Certificación energética	Consumo kw h/m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO2/m <sup>2</sup> año
A más eficiente		
B		
C		
D	123.00	35.00
E		
F		
G menos eficiente		



