



Ref. 1034 - VILLA CALA LLONGA

615.000 €

Bonita villa en un estilo muy mediterráneo, decorada con colores naturales y neutros. La villa situada en una parcela completamente ajardinada y con una agradable piscina privada esta distribuida en cuatro habitaciones dobles, dos baños, lavadero, garaje, cocina independiente y un gran salón comedor presidido por una chimenea y con acceso a una fantástica terraza con vistas parciales a la entrada del Puerto de Mahon. Además, disfruta de una agradable terraza en la parte superior ideal para reconvertir en un "chill out" con unes formidables vistas a todo el Puerto. * Cala llonga es una urbanización situada en el puerto de mahón, mayoritariamente formada por viviendas unifamiliares destinadas tanto a primera como segundas residencias. Es una urbanización muy cuidada y completamente urbanizada. Se encuentra a 10 minutos de mahón. Si duda un buen lugar para pasar buenas temporadas en la isla.

M² construcción: 162 m²
M² solar: 699 m²
Habitaciones: 4 rooms
Baños: 2 bathroom

Teléfono ADSL | Aparcamiento | Barbacoa | Calefacción | Garaje | Jardín |
Lavadero | Piscina | Terraza | Vistas al mar

Certificación energética	Consumo kw h/m ² año	Emisiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	159.00	81.00
G menos eficiente		

