



Ref. 1057 - CASA/HOSTAL ALAIOR

212.000 €

Antiguo hostel situado en pleno centro de la población junto a una pequeña plaza con encanto. Consta de sótano, planta baja y cuatro alturas con una distribución muy moldeable y que actualmente disfruta de hasta catorce habitaciones, tres baños, cocina, salón, pequeño patio interior. Edificio ideal para inversión para dedicar a alquiler de habitaciones o para una empresa poder alojar a sus trabajadores. Aunque el edificio necesita una mejora estética, goza de buena estructura, distribución y luminosidad. * Alaior es uno de los municipios de donde debemos destacar el carácter afable e integrador de sus gentes, el encanto y limpieza de sus calles, sus edificios emblemáticos (Claustro de San Diego, Iglesia de Sta. Eulalia, Ayuntamiento) y un conjunto de calles y plazas con carácter y una vida muy singular. Con todos los servicios, escuelas desde infantil a universidad, Alaior es sede permanente de la Universidad de les Illes Balears, es una buena opción para vivir. Puedo dinámico donde los haya, es sede del centro tecnológico de les Illes balears para la isla, goza de una espléndida oferta cultural todo el año. Ideal para vivir en un "pueblo" pero con los servicios y comodidades de una ciudad. Venga a conocerlo, seguro que le encantara.

M² construcción: 296 m²

M² solar: 75 m²

Habitaciones: 14 habitaciones

Baños: 3 baños

Lavadero | Sótano | Trastero

Certificación energética	Consumo kw h/m ² ·año	Emisiones kg CO ₂ /m ² ·año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	217,70	51,10
F		
G menos eficiente		



