



Ref. 1073 - APARTAMENTO PUERTO ADDAIA

349.000 €

Singular apartamento en primera planta situado en la zona de "Cala Moli" en un edificio con tan solo otros dos vecinos, pero con una privacidad total. La propiedad goza de excelentes vistas a la bahía de Cala Moli-Macaret desde su terraza frontal y de un fantástico jardín privado de unos 100m² en la zona trasera. Se encuentra en muy buen estado de conservación y esta acondicionado para, si se desea, vivir todo el año. Se encuentra distribuido en dos habitaciones sencillas, una habitación doble, baño completo, aseo de cortesía, cocina independiente, salón comedor con acceso a la terraza principal y al jardín. Si busca una propiedad en los pocos lugares que mantienen "la forma de vida" menorquina, esta es su oportunidad. * Puerto Addaia se encuentra en la parte norte de la isla, situada en las confluencias del puerto deportivo y Cala Molí, en un entorno de una belleza sin igual.... la zona dispone de restaurantes, supermercado y se encuentra a 5 minutos en coche de Macaret o Arenal d, en Castell. Si le gusta el mar, la navegación y la tranquilidad, este es su lugar.

M² construcción: 65 m²
M² solar: 165 m²
Habitaciones: 3 rooms
Baños: 1 bathroom

Aire acondicionado | Teléfono ADSL | Barbacoa | Calefacción | Jardín | Terraza | Trastero | Vistas al mar

Certificación energética	Consumo kw h/m ² año	Emisiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	73.30	247.80



